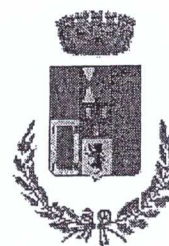


○○



RACCOLTA DI SETTORE N° <u>21</u> Del <u>13/02/2018</u> RACCOLTA GENERALE N° <u>55</u> Del <u>22.02.2018</u>	OGGETTO: Progetto lavori di “Efficientamento energetico e manutenzione straordinaria della Caserma dei Carabinieri- Via C.A. Dalla Chiesa”. Determina a contrarre.
---	---

- Con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Raccolta Generale n. 18 del 25.01.2017 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Giorgio Romano, dipendente di ruolo di questo Comune per i lavori segnati in oggetto;
- Relativamente al suddetto intervento, il Responsabile Unico del Procedimento, per la fase della programmazione, affidamento e progettazione ha provveduto a tutti gli adempimenti di natura istruttoria;
- Con deliberazione di Giunta comunale del n. 28 del 02.05. 2017, si è preso atto di utilizzare il diverso utilizzo dei residui dei mutui identificati nelle posizioni

Posizione	Opera	Data concessione	Importo concesso	Importo residuo
4391891/00	Impianto illuminazione	24/10/2001	92.858,95	4.920,14
4449078/01	Scuola elementare	15/09/2004	75.840,32	26.728,30
4457335/00	Immobile	07/12/2005	80.000,00	10.084,07
4458841/00	Parco, verde pubblico	13/05/2005	338.907,01	4.571,64
4471585/00	Opere di viabilità comunali	19/05/2005	212.002,50	53.012,98
4496564/00	Strade comunali	06/10/2006	100.000,00	570,1
			Totale residui	99.887,23

- che il progetto in linea tecnica reso in data 01.02.2017 dal Responsabile Unico del Procedimento, sul progetto esecutivo, ai sensi degli articoli 23, comma 8, e dall'art. 54 del D.L.vo n. 50/2016, dal quale si evince che il progetto è provvisto dei pareri e/o nulla osta, prescritti dalla vigente normativa, necessari all'approvazione;
- che il progetto è reso valido in data 01.02.2017 dal Responsabile Unico del Procedimento, dal Progettista e Direttore dei lavori sul progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D.L.vo n.50/2016;
- gli interventi progettuali consistono:
 - ✓ **Risanamento cornicione;**
 - ✓ **Sostituzione di infissi esterni;**
 - ✓ **Finiture e rifacimento esterno (isolamento e cappotto);**
 - ✓ **Verniciatura e tinteggiatura;**
 - ✓ **Linea vita in copertura;**
 - ✓ **Illuminazione locale armeria;**

- ✓ Gruppo elettrogeno;
- ✓ Illuminazione esterna;
- ✓ Videosorveglianza;
- ✓ Adeguamento cucina caserma;
- ✓ Adeguamento cella di sicurezza;
- Il progetto esecutivo è sostituito dai seguenti elaborati:
 - Elaborato Architettonico e indicazione degli interventi;
 - Particolari Costruttivi;
 - Relazione Generale;
 - Computo Metrico;
 - Quadro economico
 - Analisi Prezzi;
 - Elenco Prezzi;
 - Cronoprogramma;
 - Schema DUVRI;
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - Piano di Manutenzione;
 - Schema di contratto;
 - Capitolato speciale d'Appalto;
- Il quadro economico del progetto esecutivo risulta il seguente:

Sommano i lavori (di cui oneri per la sicurezza € 11.368,83 non soggetti a ribasso)	€ 83.642,84
IVA al 10%	€ 8.364,28
Imprevisti 5%	€ 4.182,14
Funzioni Tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.672,86
Polizza RUP	€ 836,43
Spese AVCP	€ 30,00
Conferimento discarica	€ 500,00
Spese generali gara	€ 500,00
SOMMA COMPLESSIVA DEI LAVORI	€ 99.728,55

Considerato che:

- I prezzi unitari utilizzati nel progetto esecutivo sono stati ritenuti congrui;
- Gli interventi saranno realizzati su area di proprietà comunale;

Richiamato:

- Il disposto dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'Amministrazione decreta o determina di contrarre in conformità al proprio ordinamento, individuando:
 - Gli elementi essenziali del contratto;
 - I criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - Il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere proceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) Il fine che il contratto si intende perseguire;
 - b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990 n°241 e successive modifiche e integrazioni.

Rilevato in oltre che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Dato atto che l'importo complessivo stimato dal contratto di appalto in questione è inferiore ad € 2.000.000,00;

Considerato che, dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, sin rende necessario avviare, ai sensi dell'articolo 32 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e dell'art. 192 del D.Lgs. n°267/2000 la procedura di affidamento del contratto di appalto dei lavori in questione, preventivamente determinando quanto segue:

- Fine del contratto: lavori di "Efficientamento energetico e manutenzione straordinaria della Caserma dei Carabinieri- Via C.A. Dalla Chiesa;
- Lavori: adeguamento energetico della Caserma dei Carabinieri- Via C.A. Dalla Chiesa;
- Forma del contratto: pubblico-amministrativo;
- Modalità di scelta del contraente: procedura aperta;
- Motivazione che sta alla base della scelta della procedura: il ricorso alla procedura aperta è giustificato dall'esigenza di garantire la massima partecipazione possibile delle ditte interessate in possesso dei requisiti richiesti;

Ritenuto, quindi, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 procedere per l'affidamento del contratto in questione mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50;

Ritenuto, inoltre:

- che con riferimento allo specifico intervento in esame, considerato che l'importo dell'appalto è inferiore € 2.000.000,00 e le caratteristiche dell'oggetto del contratto, il criterio più idoneo per l'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi è costituito dal minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del codice dei contratti; Ai fini della verifica si rinvia alla disposizione di cui all'art. 97 comma 2 del codice dei contratti;
- che, in caso di procedura aperta andata deserta, si potrà esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50;

Dato atto che:

- i lavori non sono subappaltabili;
- ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.Lgs. n. 231 del 2002, l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 30 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori, i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dall'emissione del certificato. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del certificato di collaudo provvisorio, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui all'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;

Considerato che con D.P.R. n. 207/2010 sono state dettate le disposizioni in materia di qualificazione dei soggetti esecutori del LL.PP. e che per la partecipazione al presente appalto deve essere posseduta apposita certificazione SOA per le categorie specificate nel bando di gara (OG11 e OG1);

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6.11.2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 e s.m.i., contenenti la disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni anche in riferimento ai contratti pubblici per lavori, servizi e forniture;
- l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto:

- la determina per il patto di integrità della G.C. n. 61 del 13.11.2017 e patto per la legalità della G.C. n. 22 dell'8.03.2006;

- gli artt. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alle competenze gestionali dei dirigenti.
- il D.Lgs. 50/2016 e il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50),
- **Visti altresì:**
- L'art. 107 e l'art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

PROPONE

Al Responsabile del Servizio, per le motivazioni espresse in narrativa,

- di approvare la spesa complessiva di € 99.728,55 ed il relativo quadro economico dell'intervento così articolato:

Sommano i lavori (di cui oneri per la sicurezza € 11.368,83 non soggetti a ribasso)	€ 83.642,84
IVA al 10%	€ 8.364,28
Imprevisti 5%	€ 4.182,14
Funzioni Tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.672,86
Polizza RUP	€ 836,43
Spese AVCP	€ 30,00
Conferimento discarica	€ 500,00
Spese generali gara	€ 500,00
SOMMA COMPLESSIVA DEI LAVORI	€ 99.728,55

- di dare atto che la spesa complessiva è finanziata a valere del diverso utilizzo dei residui dei mutui identificati nelle posizioni

Posizione	Opera	Data concessione	Importo concesso	Importo residuo
4391891/00	Impianto illuminazione	24/10/2001	92.858,95	4.920,14
4449078/01	Scuola elementare	15/09/2004	75.840,32	26.728,30
4457335/00	Immobile	07/12/2005	80.000,00	10.084,07
4458841/00	Parco, verde pubblico	13/05/2005	338.907,01	4.571,64
4471585/00	Opere di viabilità comunali	19/05/2005	212.002,50	53.012,98
4496564/00	Strade comunali	06/10/2006	100.000,00	570,1
			Totale residui	99.887,23

- di disporre, per le motivazioni indicate nelle premesse, e che qui si intendono integralmente richiamate, l'indizione di procedura aperta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo a misura determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base gara;
- di pubblicare ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento sulla rete civica del Comune di Belmonte Mezzagno;
- di impegnare la somma complessiva;
- si attesta la copertura di cassa ai sensi dell'art. 182 comma 8 del D.Lgs. 267/2000;
- di impegnare la somma di € 99.887,23 sulla missione 01.05-2.02.01.09.999 Cap. 22040/4 del bilancio RR.PP. 2017/2019 in corso di elaborazione;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giorgio Romano



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la superiore proposta;

VISTO il D. Lgs. Del 18.08.2000 n. 267;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il provvedimento del Sindaco di nomina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici.

DETERMINA

DI APPROVARE, facendola propria, la superiore proposta di determinazione del Responsabile del Procedimento.



Il Responsabile del Servizio
Geom. Mario Arcidiacono

Sulla presente proposta di deliberazione il Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30/00 e in ordine alla copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 3^a, del D. Lgs. n. 267/00.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
D.ssa Patrizia Maida

