

	COMUNE DI BELMONTE MEZZAGNO	
	(Prov. Palermo)	
	OGGETTO:Verbale di aggiudicazione della procedura aperta di cui all’art. 55	
	del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e con il criterio di aggiudicazione di cui all’art. 82	
	del predetto D. Lgs. 163/06 e s.m.i. prezzo più basso inferiore a quello posto a	
	base di gara per i lavori di consolidamento dei costoni rocciosi siti in c.da	
	Santa Caterina - Portella Larga – Ripristino barriera paramassi – CIG	
	60298884FD -	
	Importo complessivo dei lavori € 126.156,32 di cui € 3.784,69 per oneri	
	per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso.	
	Seduta pubblica : Apertura offerte economiche	
	L’anno duemilaquindici il giorno cinque del mese di febbraio alle ore	
	10,15 in Belmonte Mezzagno e nei locali comunali (ufficio gare e contratti)	
	siti in Piazza della Libertà, aperti al pubblico, si è riunito il seggio di gara	
	nella stessa composizione dei giorni 20 e 22 gennaio c.a. ai fini del prosieguo	
	delle operazioni di gara per l’appalto dei lavori di consolidamento dei costoni	
	rocciosi siti in c.da Santa Caterina - Portella Larga – Ripristino barriera para-	
	massi;	
	Il seggio di gara risulta così composto:	
	- Presidente: D.ssa Di Liberto Maria;	
	- I° teste: Sig.ra Nuzzo Maria Rosaria;	
	- II° teste: Sig.ra Pizzo Rosalia;	
	- Segretario verbalizzante: Arch. Stassi Vincenzo;	
	Il Presidente dichiara aperta la seduta e premette che:	
	In data 20 gennaio c.a., giusto verbale di pari data, si è tenuta la I^ seduta pub-	

	blica relativa ai lavori in argomento nel corso della quale è stata esaminata la	
	documentazione presentata dalle ditte contrassegnate dal n. 1 al n. 20, mentre	
	nella seduta di prosecuzione del 22 gennaio c.a. è stata esaminata la	
	documentazione delle restanti ditte e cioè delle ditte contrassegnate dal n. 21	
	al n. 31.	
	Le operazioni di gara svoltesi nei suddetti giorni si sono concluse con l'esclu-	
	sione della la ditta Gimar Costruzioni di Marchese Michele s.a.s. e con l'am-	
	missione di n.30 ditte di cui n.4 ammesse con riserva e precisamente: ditta	
	Alpi s.r.l., ditta Consores s.r.l., ditta R.D.M. Costruzioni di Caratozzolo	
	geom. Roberto e ditta Emmecci s.r.l. ciò nella considerazione che le stesse	
	sono state invitate a completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto	
	dei documenti e dichiarazioni presentati, giusto quanto disposto dall'art.46 del	
	D.Lgs. n.163/06 e s.m.i. .	
	Come stabilito nella seduta del 22 gennaio c.a. è stato comunicato alle ditte	
	partecipanti, giusta nota prot. n. 1630 del 28.01.2015, che la seduta per l'aper-	
	tura delle offerte economiche avrebbe avuto luogo oggi, con inizio alle ore	
	9,00.	
	Tutto Ciò' Premesso	
	Il Presidente, esaminata la documentazione e i chiarimenti forniti dalle ditte:	
	Alpi s.r.l., Consores s.r.l., R.D.M. Costruzioni di Caratozzolo geom. Roberto	
	ed Emmecci s.r.l. e ritenendoli esaustivi, scioglie la riserva e pertanto dichiara	
	che le ditte ammesse ammontano a n. 30, quindi preleva dall'armadio blindato	
	dell'ufficio ove si svolgono le operazioni di gara (Ufficio Gare e Contratti) le	
	buste nelle quali erano state chiuse, in occasione delle sedute del 20 e 22	
	gennaio c.a., le buste "B" contenenti l'offerta economica presentata dai con-	

	correnti e, constatata l'integrità delle predette buste da parte di tutti i componenti il seggio di gara, le apre; successivamente apre le buste “B” contenenti le offerte delle n. 30 ditte ammesse e dà atto che il ribasso offerto dalle stesse è il seguente:	
	1) Vullo Antonio s.r.l. ribasso del 36,344%	
	2) C.G. Costruzioni s.r.l. ribasso del 36,1234% -	
	Ai sensi di quanto disposto dal disciplinare di gara (cfr. pag. 20 lett.a) che stabilisce che la percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di tre cifre decimali per cui non si terrà conto di eventuali cifre oltre la terza, il ribasso offerto è da intendersi 36,123% .	
	3) Dapam s.r.l. ribasso del 35,635%	
	4) Scutieri Costruzioni s.r.l. ribasso del 34,071%	
	5) Urania s.r.l. ribasso del 35,793%	
	6) Alpi s.r.l. ribasso del 32,987%	
	7) Engeco s.r.l. ribasso del 35,533%	
	8) Consorzio Triveneto Rocciatori Soc. Coop. a.r.l. ribasso del 30,703%	
	9) Soc. Coop. Vin. Arn. Costruzioni ribasso del 36,590%	
	10) Renzo Costruzioni s.r.l. ribasso del 36,8626%	
	Ai sensi di quanto disposto dal disciplinare di gara (cfr. pag. 20 lett.a) che stabilisce che la percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di tre cifre decimali per cui non si terrà conto di eventuali cifre oltre la terza, il ribasso offerto è da intendersi 36,862% .	
	11) Consores s.r.l. ribasso del 36,021%	
	12) Manno Angelo ribasso del 35,8878%	
	Ai sensi di quanto disposto dal disciplinare di gara (cfr. pag. 20 lett.a) che	

	stabilisce che la percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di	
	tre cifre decimali per cui non si terrà conto di eventuali cifre oltre la terza, il	
	ribasso offerto è da intendersi 35,887% .	
	13) Connsolidamenti Speciali s.r.l.	ribasso del 36,3857%
	Ai sensi di quanto disposto dal disciplinare di gara (cfr. pag. 20 lett.a) che	
	stabilisce che la percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di	
	tre cifre decimali per cui non si terrà conto di eventuali cifre oltre la terza, il	
	ribasso offerto è da intendersi 36,385% .	
	14) Impresa C. & P. s.r.l.	ribasso del 36,436%
	15) RDM Costruzioni di Caratozzolo geom. Roberto	ribasso del 35,448%
	16) Sibar s.r.l.	ribasso del 36,442%
	17) Ittemo s.r.l.	ribasso del 29,450%
	18) Uniscar s.r.l.	ribasso del 36,4784%
	Ai sensi di quanto disposto dal disciplinare di gara (cfr. pag. 20 lett.a) che	
	stabilisce che la percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di	
	tre cifre decimali per cui non si terrà conto di eventuali cifre oltre la terza, il	
	ribasso offerto è da intendersi 36,478% .	
	19) Aris s.r.l.	ribasso del 35,746%
	20) Impresa Agostaro Rosario	ribasso del 36,484%
	21) PMP Costruzioni s.r.l.	ribasso del 37,697%
	22) Nuova Fise s.r.l.	ribasso del 37,654%
	23) Zaccaria Costruzioni s.r.l.	ribasso del 28,271%
	24) Gruppo Tonet Proter	ribasso del 21,814%
	25) Emmecci s.r.l.	ribasso del 36,3978%
	Ai sensi Ai sensi di quanto disposto dal disciplinare di gara (cfr. pag. 20	

	lett.a) che stabilisce che la percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un	
	massimo di tre cifre decimali per cui non si terrà conto di eventuali cifre oltre	
	la terza, il ribasso offerto è da intendersi 36,397% .	
	26) Ellezeta Costruzioni s.r.l.	ribasso del 36,113%
	27) Presti s.r.l.	ribasso del 36,7175%
	Ai sensi di quanto disposto dal disciplinare di gara (cfr. pag. 20 lett.a) che sta-	
	bilisce che la percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di tre	
	cifre decimali per cui non si terrà conto di eventuali cifre oltre la terza, il ri-	
	basso offerto è da intendersi 36,717% .	
	28) ATI: Geogrimp s.r.l. (capogruppo) – Sa.Co.Rest. s.r.l. (associata-coopta-	
	ta)	ribasso del 36,4587%
	Ai sensi di quanto disposto dal disciplinare di gara (cfr. pag. 20 lett.a) che	
	stabilisce che la percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di	
	tre cifre decimali per cui non si terrà conto di eventuali cifre oltre la terza, il	
	ribasso offerto è da intendersi 36,458% .	
	29) Geobruigg Italia s.r.l.	ribasso del 35,877%
	30) Edil Nardi Costruzioni di Giuseppe geom. Nardi	ribasso del 36,474%
	Si dà atto che la busta “B” della ditta esclusa Gimar Costruzioni di Marchese	
	Michele s.a.s. non viene aperta.	
	Ai fini della determinazione della soglia di anomalia vengono escluse n.3	
	(10%) imprese con minore ribasso (Gruppo Tonet Proter con il ribasso del	
	21,814%, Zaccaria Costruzioni srl con il ribasso del 28,271% e Ittemo srl con	
	il rbasso del 29,450%) e n.3 (10%) imprese con maggiore ribasso (PMP Co-	
	struzioni srl con il ribasso del 37,697%, Nuova Fise srl con il ribasso del	
	37,654% e Renzo Costruzioni srl con il ribasso del 36,862%).	

Rimangono in gara n.24 imprese che qui si riportano:

1) Vullo Antonio s.r.l.	ribasso del 36,344%	
2) C.G. Costruzioni s.r.l.	ribasso del 36,123%	
3) Dapam s.r.l.	ribasso del 35,635%	
4) Scutieri Costruzioni s.r.l.	ribasso del 34,071%	
5) Urania s.r.l.	ribasso del 35,793%	
6) Alpi s.r.l.	ribasso del 32,987%	
7) Engeco s.r.l.	ribasso del 35,533%	
8) Consorzio Triveneto Rocciatori Soc. Coop. a.r.l.	ribasso del 30,703%	
9) Soc. Coop. Vin. Arn. Costruzioni	ribasso del 36,590%	
10) Consores s.r.l.	ribasso del 36,021%	
11) Manno Angelo	ribasso del 35,887%	
12) Connsolidamenti Speciali s.r.l.	ribasso del 36,385%	
13) Impresa C. & P. s.r.l.	ribasso del 36,436%	
14) RDM Costruzioni di Caratozzolo geom. Roberto	ribasso del 35,448%	
15) Sibar s.r.l.	ribasso del 36,442%	
16) Uniscar s.r.l.	ribasso del 36,478%	
17) Aris s.r.l.	ribasso del 35,746%	
18) Impresa Agostaro Rosario	ribasso del 36,484%	
19) Emmecci s.r.l.	ribasso del 36,397%	
20) Ellezeta Costruzioni s.r.l.	ribasso del 36,113%	
21) Presti s.r.l.	ribasso del 36,717%	
22) ATI: Geogrimp s.r.l. (capogruppo) – Sa.Co.Rest. s.r.l. (associata-coopta- ta)	ribasso del 36,458%	
23) Geobrigg Italia s.r.l.	ribasso del 35,877%	

	24) Edil Nardi Costruzioni di Giuseppe geom. Nardi ribasso del 36,474%	
	A questo punto si calcola la media percentuale dei suddetti ribassi che risulta	
	così determinata: somma dei ribassi rimasti 857,142 diviso per numero dei ri-	
	bassi rimasti n.24, risulta la media pari a 35,714%.	
	Si procede alla determinazione dello scarto aritmetico: somma degli scarti	
	9,913: 18 (n. scarti) = 0,55(media degli scarti): Pertanto la media di aggiudi-	
	cazione risulta 36,264% (35,714+ 0,55). Si aggiudica l'appalto all'offerta che	
	più si avvicina per difetto alla suddetta media; il Presidente constata che il va-	
	lore di ribasso immediatamente inferiore al valore medio calcolato è quello	
	del 36,123% offerto dalla ditta C.G. Costruzioni srl con sede in Via Naziona-	
	le 1/B Castel di Tusa (ME).	
	La seconda ditta in graduatoria risulta essere la ditta Ellezeta Costruzioni srl	
	con sede in via F.sco Paolo Di Blasi 14, Palermo che ha offerto il ribasso del	
	36,113%.	
	Il Presidente dichiara aggiudicataria provvisoria dell'appalto dei lavori di con-	
	solidamento dei costoni rocciosi siti in c.da Santa Caterina – Portella Larga –	
	Ripristino barriera paramassi - la ditta C.G. Costruzioni srl con sede in Castel	
	di Tusa (ME), via Nazionale 1/B - P:IVA 02608800831 per l'importo di	
	€. 81.952,00 di cui €.3.784,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso,	
	al netto del ribasso d'asta del 36,123% proposto sul prezzo b.a dei lavori sog-	
	getti a ribasso e pari ad €. 122.371,63.	
	L'aggiudicazione diventerà definitiva dopo la verifica dei requisiti dichiarati.	
	Il Presidente conserva le offerte delle ditte nell'armadio blindato del proprio	
	ufficio(Ufficio gare e contratti), Quindi dispone che copia del presente verba-	
	le di gara e dei verbali delle sedute del 20 e 22 gennaio c.a. unitamente alla	

[illegible]