



COMUNE DI BELMONTE MEZZAGNO

Servizio Suap Edilizia

C.so Aldo Moro n. 90 tel. 091.8738073 fax 091 8729857

Mail-suapbelmontemezzagno@pec.it - sportellounico@comune.belmonte.pa.it

PROVVEDIMENTO N. 33 del 20-08-2014

Prot.N. 10824 del 20-08-2014

AUTORIZZAZIONE CAMBIO DESTINAZIONE D'USO (L.R. 37/85 art.10)

Vista la richiesta trasmessa via PEC del 08.07.2014 assunta al prot.gen.al n.9175, integrazione del 08.08.2014 assunta al prot.n.10566, da parte del Sig.Bacione Alberto nato il 28.08.1988 a Palermo residente in Belmonte Mezzagno in Via Taormina cv.113 C.F.BCNLRT88M28G273V, legale rappresentante della ditta "Passione Giovo srl, comodatario dell'immobile oggetto del seguente provvedimento, tendente ad ottenere il cambio di destinazione d'uso dell'unità immobiliare sita in Belmonte Mezzagno in Via Amore cv.119 Piano Terra individuata al catasto urbano al foglio di mappa 6 particella 1904;

Visti i grafici progettuali e relazione tecnica allegati alla richiesta redatti dall'Arch.Gammino Salvatore iscritto all'Albo professionale degli Arch.della Prov. di Palermo al n°5840;

Vista la documentazione allegata alla richiesta:
copia titolo di proprietà, contratto di comodato reg.to a Termine Imerese il 19.06.2014 al n.919, autocertificazione sostitutiva dell'atto di notorietà dove il richiedente dichiara di non essere indagata o condannata per reati di cui agli artt.416/bis-648/bis-648/ter, dichiarazione sulla regolarità urbanistica);

Accertato che è stata versata:

la somma di € 55,00 importo diritti di istruttoria, cambio destinazione d'uso, versamento del 10.06.2014;

la somma di € 409,00 versamento del 06.08.2014 VCYL0155 pari al 10% del costo d'opera come da allegato computo metrico (opere non soggette ad autorizzazione o concessione giusto quanto previsto dall'art.6 della L.R.n.37/85);

Vista la legge n.10 del 28.01.1977;

Vista la L.R. n.71 del 27.12.1978;

Visto il D.P.R. 160/2010;

Visto L.R. 37/85 art.10;

Visto il vigente strumento urbanistico P. di F. adottato con D.A.n.336/77;

Visto il regolamento di organizzazione e funzionamento del SUAP in attuazione del D.P.R.n.160/2010, approvato dalla Giunta Comunale con provvedimento N.75 del 29.12.2012;

Visto il provvedimento Sindacale n. 18 del 01.04.2014 di nomina di responsabilità di P.O.;

Fatti salvi i diritti di terzi dichiara concluso il procedimento relativo al cambio di destinazione d'uso dell'immobile sito in Belmonte Mezzagno Via Amore cv.119 Piano Terra ;

AUTORIZZA

il Sig. Bacione Alberto, sopra generalizzata, C.F. BCNLRT88M28G273V, comodatario, ad eseguire il cambio di destinazione d'uso del Piano Terra Via Amore cv.119, Foglio 6 particella 1904, da categoria catastale A/4 a categoria attività commerciale, conformemente al progetto che si allega quale parte integrante;

La presente è rilasciata al richiedente o suo delegato.

Il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Belmonte Mezzagno nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del d.lgs n.33/2013;

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art.3, comma 3, della legge n.241/90, gli interessati possono proporre, entro il termine di 60 gg decorrenti dalla data di rilascio del presente, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sicilia sezione di Palermo.

Belmonte Mezzagno li

Il Responsabile del Procedimento
geom. Agostino Benigno

Il Responsabile del Servizio
Dr Vincenzo Bisconti

