



COMUNE DI BELMONTE MEZZAGNO
UFFICIO TECNICO
SERVIZIO V - "GOVERNO DEL TERRITORIO"

Prot. n. _____ del _____

PERMESSO IN SANATORIA n° 5 del 06/08/2020
ai sensi della L. 47/85 – L.R. 37/85 e ss. mm. ii.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista l'istanza acquisita agli atti di questo Ufficio in data 31/12/1986 prot. N° 11412 ai sensi della L. 47/85 – L.R. 37/85 e s.m.i., presentata dal Sig. Bottino Antonino nato a Belmonte Mezzagno il 18.11.1941, Codice Fiscale BTT NNN 41S18 A764X, e residente in Belmonte Mezzagno via Francesco Lo Greco n. 43, nella qualità di comproprietario con la moglie Martorana Margherita nata a Belmonte Mezzagno il 20.05.1948, Codice Fiscale MRT MGH 48E60 A764S, tendente ad ottenere il Permesso in sanatoria per un immobile realizzato in assenza di concessione edilizia, adibito a civile abitazione, composto da quattro elevazioni fuori terra sito in questo Comune tra la via Dante Alighieri, via Francesco Lo Greco e Via Nicolò Barbato, censito al Catasto Urbano del Comune di Belmonte Mezzagno al foglio 13 particella 1233 composto da (piano terra Sub 2-3), (piano primo sub 4), (piano secondo sub 5) e (piano terzo sub 7), ricadente in zona territoriale omogenea "B" del programma di fabbricazione del Comune di Belmonte Mezzagno, giusto D.A. n. 336 del 13.12.1977;

Visto: l'atto di compravendita stipulato dal notaio Tommaso Falletta in data 07.07.1982, registrato a Palermo il 20.07.1982 al n. 16271 e trascritto a Palermo il 03.08.1982 ai n.ri 28953/23941, dal quale titolo si evince che i signori Bottino Antonino e Martorana Margherita, sono proprietari in comunione dei beni;

- lo strumento urbanistico Programma di Fabbricazione approvato in data 13/12/1977 D. A. n°336;
- la legge n° 1150 del 17/08/1942, legge 765 del 6/08/1967 e legge n° 10/28/01/1977;
- la legge n° 457 del 05/08/1978;
- la legge n° 71 del 27/12/1978;
- la legge n° 70 del 18/04/1981;
- la legge n° 37/del 10/08/1985;
- la L. 47/85;
- la L. R. 37/85;
- la L. 326/2003;
- la legge 9 gennaio 1989 n° 13 "Disposizione per favorire il superamento delle barriere

architettoniche negli edifici privati”;

- il D.lgs 267/00;
- il D.A. del 26/09/1990 pubblicato sulla G.U.R.S. del 05/03/1991;
- il D.M. 10/05/1977;
- L.R. 23/03/2010 n. 6 e ss.mm.ii.;
- il T.U. delle disposizioni legislative e regolamenti in materia di edilizia, approvato con D.P.R. del 6/06/2001 n. 380 e succ. modifiche ed integrazioni;
- il decreto 22/1/2009 n. 37;
- la L.R. del 10 Agosto 2016 n.16;
- la determina del Sindaco n. 36 del 26/05/2008 di prezzi e tariffe anno 2008 e successivamente modificata con la determina del Sindaco n. 31 del 25/05/2010;
- la delibera del C.C. n. 13 del 09/05/2016 di adeguamento oneri di urbanizzazione e costo di costruzione per l'anno 2016;
- gli atti d'Ufficio;
- che l'immobile è stato ultimato nell'anno 1982;
- il parere favorevole espresso dal tecnico comunale in data 05.08.2020;
- gli elaborati grafici;
- l'avvenuta presentazione catastale presso il Catasto Urbano di Palermo;
- il deposito presso il Genio Civile di Palermo Prot. n. 4510/82;
- la dichiarazione sostitutiva del parere igienico sanitario ai sensi della L.R. 12.05.2010 art. 96 comma 1;
- le dichiarazioni rese dai Sig.ri Bottino Antonino e Martorana Margherita:
 - a) di non essere sottoposti a procedimenti penali per gli effetti degli artt. 416 bis “associazione di tipo mafioso”, 648 bis “riciclaggio” e 648 ter del codice penale;
 - b) di non avere subito condanne con sentenza passata in giudicata per i reati degli artt. 416 bis e 648 bis del Codice Penale;
- il versamento a saldo relativo agli oneri concessori di €. 1.319,87 del 07.05.2020 presso l'ufficio postale di Belmonte Mezzagno 43/011 – VCYL 0028;
- la ricevuta di conto corrente postale di €. 300,00 del 07.05.2020 presso l'ufficio postale di Belmonte Mezzagno 43/011 – VCYL 0029, relativa ai diritti di segreteria per il rilascio del Permesso in Sanatoria;

RILASCIA

Ai Sig.ri Bottino Antonino nato a Belmonte Mezzagno il 18.11.1941, Codice Fiscale BTT NNN 41S18 A764X, e Martorana Margherita nata a Belmonte Mezzagno il 20.05.1948, Codice Fiscale MRT MGH 48E60 A764S entrambi residenti in Belmonte Mezzagno via Francesco Lo Greco n. 43, coniugi in comunione legale dei beni, il

PERMESSO IN SANATORIA

er l'immobile composto da quattro elevazioni fuori terra tra la via Dante Alighieri, via Francesco Lo Greco e Via Nicolò Barbato, censito al Catasto Urbano del Comune di Belmonte Mezzagno al foglio 13 particella 1233 composto da (piano terra Sub 2-3), (piano primo sub 4), (piano secondo sub 5) e (piano terzo sub 7), ricadente in zona territoriale omogenea "B" del programma di fabbricazione del Comune di Belmonte Mezzagno, giusto D.A. n. 336 del 13.12.1977;

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giorgio Romano



Il Responsabile del Servizio
Arch. Antonino Buttacavli

Il Sottoscritti Bottino Antonino e Martorana Margherita dichiarano di avere ritirato oggi _____ l'originale della presente autorizzazione edilizia e di obbligersi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio stesso è stato subordinato.

I DICHIARANTI